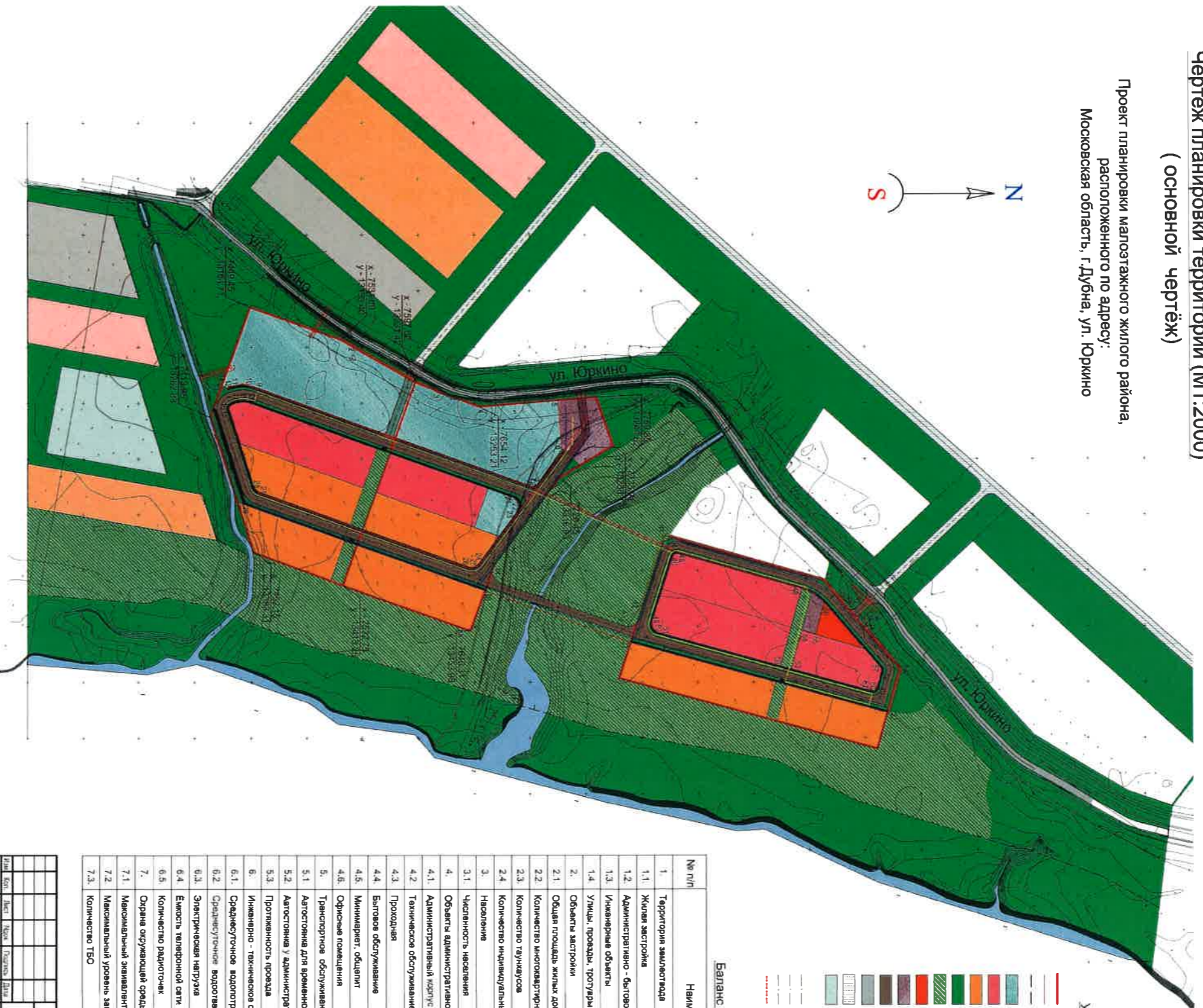


**Чертеж планировки территории (М1:2000)**  
**(основной чертеж)**

Проект планировки малозэтажного жилого района,  
 расположенного по адресу:  
 Московская область, г. Дубна, ул. Юркино



- Условные обозначения (сегмент)**
- границы отдельных участков
  - водосливные линии
  - водопроводная сеть
  - малозэтажные дома (площадь застройки не более 700м², высота не более 13м)
  - "вилла" - объекты застройки на участках площадью более 500м² (в т.ч. высота не более 8м)
  - "бухта" - объекты застройки на участках площадью застройки не более 200м², высота не более 11м)
  - озеленения
  - сады, бульвары, детские и спортивные площадки
  - административные и общественные здания
  - объекты коммунального назначения
  - асфальтовое покрытие проектируемых дорог
  - асфальтовое покрытие существующих дорог
  - асфальтовое покрытие проездов
  - тротуары ДДУ
  - сети водопровода
  - сети канализации
  - сети газоснабжения
  - сети связи

**Баланс территории жилого района**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Числовые значения
1	Территория застройки	м²	87000
1.1	Жилая застройка	м²	82319,8
1.2	Административно - бытовой комплекс	м²	697,0
1.3	Инженерные объекты	м²	2594,3
1.4	Улицы, проезды, тротуары	м²	21428,9
2	Объекты застройки	м²	20974,8
2.1	Общая площадь жилых домов	м²	6
2.2	Количество многоквартирных жилых домов	ед.	46
2.3	Количество таунхаусов	ед.	23
3	Население	чел.	613
3.1	Численность населения	чел.	613
4	Объекты административно-бытового обслуживания	м²	48
4.1	Административный корпус	м²	42,5
4.2	Техническое обслуживание	м²	25
4.3	Проездная	м²	58
4.4	Бытовое обслуживание	м²	131,5
4.5	Минимаркет, общепит	м²	154,0
4.6	Офисные помещения	м²	126
5	Транспортное обслуживание	маш мест	9
5.1	Автомобильная парковка	маш мест	185,3
5.2	Автомобильная парковка для инвалидов	маш мест	140
5.3	Протажность проезда	м	1000
6	Инженерно - техническое обслуживание	м³/сут.	185
6.1	Среднесуточное водопотребление	м³/сут.	192
6.2	Среднесуточное водоотведение бытовых стоков	м³/сут.	352,3
6.3	Электрическая нагрузка	кВт	179
6.4	Емкость телефонной сети	номер	67,9
6.5	Количество радиоточек	кол-во	1,92
7	Средняя окружающая среда	дБА	1,92
7.1	Максимальный эквивалентный уровень шума	дБА	352,3
7.2	Максимальный уровень загрязнения воздуха	типа	
7.3	Количество ТБО	типа	

Тех. эк.		Эк. эк.		Эк. эк.		Эк. эк.	
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение	№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Малозэтажная жилая застройка, расположенная по адресу:			1	Малозэтажная жилая застройка, расположенная по адресу:		
2	Московская область, г. Дубна, ул. Юркино			2	Московская область, г. Дубна, ул. Юркино		
3	Проект планировки малозэтажной жилой застройки	ПП		3	Проект планировки малозэтажной жилой застройки	ПП	
4	Разработчик: Пашинин Е.А.			4	Разработчик: Пашинин Е.А.		
5	Чертеж планировки территории (М1:2000) (формат А3) (1:1)			5	Чертеж планировки территории (М1:2000) (формат А3) (1:1)		
6	ООО "ЛВ Инжиниринг"			6	ООО "ЛВ Инжиниринг"		

Глава города Дубны



В.Б. Мухин